

VOTRE CONTACT
David DESPORTES
Tél. : 04 77 60 38 11
immo-pierre42@orange.fr
www.immopierre-bourgogne.com
19 RUE JEAN MOREL
42190 CHARLIEU

IMMO PIERRE
Offre de : Vente
Référence : 42IPD3633
Date de l'annonce : 04/05/2023

APPARTEMENT T3 - 43 000 €

42190 Charlieu



DESCRIPTION

David Desportes, négociateur salarié VRP, immo-pierre42@orange.fr - tel: 04 77 60 38 11. Rare, on vous présente le 2ème projet à 43000 euros sur cet immeuble. Situé en hyper centre de Charlieu, appartement de 56 m² environ à rafraichir. Laissez vous porter par vos idées pour l'agencement et aménagement des pièces. Chauffage gaz de ville individuelle. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre 1240 euros et 1730 euros pour l'année de référence 2021. Copropriété bénévole en cours de création, comprenant 4 lots. Pas de charge. Pas de procédure en cours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques <https://www.georisques.gouv.fr>

INFORMATIONS

Surface habitable : 58 m²
Nb pièce(s) : 4
Mode de chauffage : Radiateur
Nb salle de bain : 1
Nb chambre(s) : 1
Energie : électricité
Numéro de mandat de vente : 42IPD3633
Type de chauffage : Individuel

HONORAIRES

Honoraires à la charge du vendeur

ESTIMATION DES COÛTS ANNUELS D'ÉNERGIE

Entre 1240 € et 1730 € par an - Date de l'estimation : 2021

DPE / GES



